

Nyhedsbrev
Skærbæk Lystbådehavn

Kære sejlere i Skærbæk Lystbådehavn

Som noget nyt vil bestyrelsen udsende et nyhedsbrev 1 gang i måneden, hvor vi orienterer om de nyheder og udfordringer som har tilknytning til Skærbæk Lystbådehavn.

Bestyrelsesarbejdet ligger i dvale og bestyrelsen har med baggrund i myndighedskrav og anbefalinger besluttet ikke at afholde bestyrelsesmøder. Vi afventer og håber på en snarlig ændring i DK. Dermed ikke sagt, at bestyrelsesarbejdet ligger stille, for det gør det absolut ikke. Vi har fortsat tilsyn på havnen, småreparationer, salg/udlejning af pladser, planlægning/økonomi og meget, meget mere. Vi er dog udfordret på møder med eksterne samarbejdspartnere, idet møderne bliver aflyst med henvisning til den generelle situation.

Som bekendt er vores generalforsamling til normal afholdelse i februar md. pt. udskudt på ubestemt tid. Hvornår generalforsamlingen kan afholdes, er uvist. Det kan/vil medføre, at bestyrelsen **på en forventet godkendelse fra generalforsamlingen**, bliver nødt til at træffe nogle økonomiske dispositioner set i forhold til takstregulativ og andre presserende opgaver, som vedrører vedligeholdelse og drift af havnen.

Så snart det er muligt, vil bestyrelsen med den sædvanlige varsel indkalde til vores generalforsamling.

Har du noget, som du vil dele med os andre, ris/ros, debat, forslag eller andet som egner sig til nyhedsbrevet, så er du velkommen til at sende en mail til bestyrelsen.

Afhængig af myndighedskravene vil bestyrelsen indkalde til arbejdsdage jf. aktivitetskalenderen.

Aktivitetsoversigt vedhæftes. (forbehold for ændringer).

Herefter vil vores kasserer og broformand kort orientere om dels økonomi og havnens tilstand.

Kassereren (Jørgen H. Thomsen) Siden generalforsamlingen sidste år har vi etableret en ny mastekran, ny bro ved mastekranen samt isat nye vinduer i klubhuset. Vi har haft forholdsvis store omkostninger på vores elektriske installationer på vores broer, ligesom det har været nødvendigt at efterse, efterspænde og reparere vores ydermøler. Alle investeringer er betalt, og vores likviditet ligger på samme niveau som sidste år. Regnskabet er til revision hos Deloitte, og vi melder resultatet ud efter revisionen.

I starten af 2020 havde vi 30 liggepladser som ikke var udlejet. Hen over året blev stort set alle pladser udlejet heraf en del på korttidskontrakt og 1-års kontrakter. I skrivende stund har vi 12 stk. 1-års kontrakter, som udløber i foråret og først på sommeren 2021. Udlejning på 1-års kontrakter er midlertidigt stoppet. Vi har oprettet venteliste til de mindre og de helt store pladser.

I år har vi indtil videre udlejet 4 liggepladser. Når vi har modtaget indbetaling af depositum fra disse, vil der være 11 tilbage til udbetaling af depositum. Det skulle gerne falde på plads, når de sidste 1-års kontrakter bliver udlejet.

Broformanden: (Michael Rasmussen)

Fælles søsætning d. 22. og 23. april med Jysk Bådtransport. Nærmere tilgår.

Vi har fået en henvendelse omkring defekte el radiatorer i vores klubhus. Som følge heraf vil alle elinstallationer blive gennemgået af vores elinstallatør, og eventuelle fejl og mangler vil blive bragt i orden.

Bestyrelsen henstiller til, at såfremt der konstateres fejl og mangler på vores elinstallationer, skal det omgående meddeles bestyrelsen (broformanden) således, at vi kan tage aktion på sagen.

Fejl og mangler må kun foretages af vores aut. elinstallatør.

Fejl og mangler kan meddeles broformanden på telefon 23386604 – gerne med en sms. Alternativt på mail: broformand@sbk-havn.dk. Broformanden melder herefter tilbage, når fejlen er rettet. (Gælder også andre fejl som konstateres).

Nye redningstiger vil blive opsat på vores broer i havnen. Samtidigt vil der blive gjort klar til opsætning af den hjertestarter, havnen har fået tildelt af Trygfonden.

På vegne af bestyrelsen i Skærbæk Lystbådehavn

Jan Rebsdorf